



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-3/20-17

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom predmetu predlagatelja FINA RC OSIJEK, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom: **ČVOR d.o.o., Vinkovci, Kralja Zvonimira 2, OIB: 74144041747, MBS: 030032536**, dana 6. srpnja 2020. g.,

#### r i j e š i o j e

1 Otvara se stečajni postupak nad dužnikom **ČVOR d.o.o., Vinkovci, Kralja Zvonimira 2, OIB: 74144041747, MBS: 030032536**.

2 Stečajnim upraviteljem imenuje se **Željko Ferencić dipl. iur. iz Vukovara, Kardinala A. Stepinca 2**.

3. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina (čl. 257. SZ – NN br. 71/15) na propisanom obrascu i to u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćenju pristojbi u iznosu od 2 % vrijednosti tražbine, ali najviše 500,00 kn, na žiro račun državnog proračuna broj: HR12 1001005-1863000160 s pozivom na broj: 64 5045-3531-3-20.

4. Stečajni upravitelj sastavit će popis svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koje je obvezan iskazati u bruto iznosu i neto iznosu i predložiti na potpis prijavu njihovih tražbina u dva primjerka (čl. 257 st. 3 SZ).

5. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom iz st. 3 čl. 257 SZ.

6. Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda. U prijavi takvih tražbina treba naznačiti da se radi o tražbini nižega isplatnoga reda i redno mjesto na koje vjerovnik ima pravo. (čl. 257 st. 5 SZ)

7. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem (čl. 257 st. 6 SZ).

8. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnog upravitelja u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda podneskom obavijeste o svojim pravima u skladu s odredbama čl. 258 SZ.

9. Izlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnoga upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnoga prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz čl. 148 SZ (st. 258 st. 1 SZ).

10. Razlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnoga upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (čl. 258 st. 2 i 3 SZ).

11. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika (čl. 129 st. 1 SZ).

12. Stečajni postupak otvoren je dana **6. srpnja 2020. g. u 11,00 sati** kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka stavljeni na e-oglasnu ploču suda (čl. 129 st. 3 SZ).

Na dan objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.

13. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan **14. listopada 2020. g. u 10,00 sati** a izvještajno ročište isti dan s početkom u **10,15 sati**, u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 6/prizemlje (sala) a na koje se pozivaju vjerovnici.

14. Određuje se da se ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upiše u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku (čl. 129 st. 2 SZ).

15. **Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Vinkovci** da otvaranje stečajnog postupka upiše u zemljišne knjige na nekretnini upisanoj u zk. ul. 3594 k.o. Vinkovci kč. br. 2761/1 gradilište ukupno 890 m<sup>2</sup>, kuća br. 2 u ulici K. Zvonimira sagrađena na kč. br. 2761/1 i dvorišna zgrada br. 2 u ul. K. Zvonimira sagrađena na kč. br. 2761/1 zk tijelo I-1. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-1) stan na prvom katu koji se sastoji od 6 soba kao i dvorišna zgrada, te magazin površine 45 m<sup>2</sup>.

16. **Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Županja** da otvaranje stečajnog postupka upiše u zemljišne knjige na nekretnini upisanoj u zk. ul. 5178 k.o. Županja kč. br. 873/29 trg prof. Martina Robotića stambeno-poslovna građevina kč. br. 2, dvorište ukupne površine 1692 m<sup>2</sup> 1. suvlasnički dio 140710000 etažno vlasništvo (E-1) povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 1 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 80,14 m<sup>2</sup>; 3. suvlasnički dio: 101/10000 Etažno vlasništvo (E-3) povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 3 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 58,04 m<sup>2</sup>.

17. **Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb** da otvaranje stečajnog postupka upiše u zemljišne knjige na nekretnini upisanoj u zk. ul. 25233 k.o. Grad Zagreb, kč. br. 7905/21 kuća u Zagrebu, II Rebrovac br. 14 i dvorište ukupne površine 365,3 čhv 1314 m<sup>2</sup>.

18. **Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Rovinj** da otvaranje stečajnog postupka upiše u zemljišne knjige na nekretnini upisanoj u:

- zk. ul. 9087 k.o. Rovinj kč. br. 9244/1 voćnjak i pašnjak ukupne površine 7589 m<sup>2</sup>
- zk. ul. 8039 k.o. Rovinj kč. br. 9244/2 pašnjak ukupne površine 1173 m<sup>2</sup>
- zk. ul. 7396 k.o. Rovinj kč. br. 9244/9 ruševina i pašnjak 500 m<sup>2</sup> kč. br. 9244/10 pašnjak 2000 m<sup>2</sup>, ukupne površine 2500 m<sup>2</sup>.

## Obrazloženje

Predlagatelj FINA RC Osijek je dana 2. siječnja 2020. g. podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **ČVOR d.o.o., Vinkovci, Kralja Zvonimira 2, OIB: 74144041747, MBS: 030032536** budući da dužnik na dan 31.12.2019. g. u Očevidniku o

redoslijedu plaćanja FINE ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 6.510.579,66 kn te ima jednog zaposlenika.

Rješenjem TS Osijek 6 St-3/20-8 od 29. siječnja 2020. g. za privremenog stečajnog upravitelja imenovan je Željko Ferenčić iz Vukovara.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-3/20-4 od 16. siječnja 2020. g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Na održanom ročištu za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom dana 2. srpnja 2020. g. privremeni stečajni upravitelj podnio je pisano izvješće o financijsko gospodarskom položaju stečajnog dužnika koje je i usmeno izložio te iz kojeg proizlazi slijedeće:

ČVOR d.o.o. registrirano je 1992. godine s registriranom djelatnošću po NKD - 46.90 - Nespecijalizirana trgovina na veliko, kao malo poduzeće u 100% privatnom vlasništvu, suosnivača i direktora Tomislava Konjevoda i suosnivača i prokuriste Darija Puljiza, s temeljnim kapitalom od 1.019.000,00 kuna.

U svom radu društvo je imalo nekoliko statusnih promjena, promjena sjedišta i članova uprave, te je prošlo kroz postupak predstečajne nagodbe po Rješenju Trgovačkog suda u Osijeku 13 Stpn-3/13-13 od 15.svibnja 2013.godine.

Prilikom posjete sjedištu dužnika, razgovora sa ovlaštenom osobom i direktorom Tomislavom Konjevodom konstatirano je da poduzeće uslijed posljedica dugotrajne blokade poslovnog računa za više od 6.500.000 kuna nije više u mogućnosti da uredno posluje i podmiruje svoje poslovne obveze, da nema više zaposlenika i ne može uspješno realizirati prodaju preostale zalihe roba i nekretnina, koje su opterećene založnim pravom.

Navode o prestanku poslovanja potvrđuje i prokurist Dario Puljiz u zasebnoj komunikaciji uz naglasak da nije aktivno sudjelovao u upravljanju društva od provedbe predstečajne nagodbe iz 2013.godine.

Osiguran je bio uvid u zatraženu dokumentaciju, te pregled prostora sjedišta društva, kao i pregled postojanja robe na skladištu, koja je u unajmljenom prostoru.

Prilikom uvida u poslovnu dokumentaciju ustanovljeno je da dužnik imao objavljenu bilancu za 2018.godinu iz koje se može ustanoviti ukupna aktiva od 41.568.500,00 kuna, koja se sastoji od 37.962.600,00 kuna dugotrajne materijalne imovine, pretežno materijalne imovine i to zemljišta u vrijednosti 25.649.400,00 kuna, građevinski objekti u vrijednosti 1.675.400,00 kuna, uz ulaganje u nekretnine vrijednosti 5.996.900,00 kuna.

Dugotrajna financijska imovina iskazana je u vrijednosti 4.135.800,00 kuna kao ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom, te 3.200,00 kuna ostalih potraživanja.

Kratkotrajna imovina iskazana je u iznosu od ukupno 3.605.900,00 kuna od kojih 2.005.800,00 kuna vrijednosti zaliha trgovačke robe i 1.594.500,00 kuna potraživanja od kojih 259.500,00 kuna su potraživanja od kupaca, za koja su potraživanja većinom pokrenuti sudski postupci, dok je na poziciji ostala potraživanja iskazana vrijednost od 1.294.700,00 kuna.

Kako GFI za 2019.godinu nije još izrađen, pred podnošenje ovog izvješća dostavljena je privremena bilanca za 2019.godinu u kojoj je ukupna aktiva iskazana u vrijednosti 41.191.432,56 kuna od čega 25.649.416,00 kuna kao zemljište, 2.112.124,77 kuna kao građevinski objekt, postrojenja i oprema u iznosu od 21.812,77 kuna, oprema, alati inventar i transportna sredstva u iznosu od 214.258,25 kuna.

Roba na skladištu iskazana je u vrijednosti od 2.000.234,79 kuna.

Kod potraživanja iskazano je 151.258,13 kuna potraživanja od kupaca u zemlji, od kojih je dio potraživanja utužen u sudskim postupcima, te 68.493,22 kuna potraživanja za prodane dionice.

Imajući u vidu da zbog isključenja električne energije u sjedištu dužnika nije bilo moguće izvršiti detaljniji uvid u predložene podatke u elektronskom obliku, niti u knjigovodstvu izvršena je provjera stanja robe na unajmljenom skladištu, gdje je zatečena velika količina robe i viličar Still R 70-30 I, kao i pribavljanje dokaza posjedovanja nekretnina i vozila.

Za posjedovanje prijavljenih nekretnina uknjižene vrijednosti pribavljeni su izvaci iz zemljišnih knjiga za nekretnine:

- u Rovinju, u naravi 4 parcele zemljišta ukupne površine 11.262 m<sup>2</sup>,
- u Zagrebu, u naravi kuća i dvorište ukupne površine 1.314 m<sup>2</sup>,
- u Županji, u naravi 11 poslovnih i poslovno-stambenih prostora u etažnom vlasništvu ukupne površine od 1.840,27 m<sup>2</sup>.
- u Vinkovcima, suvlasnički dio u etažnom vlasništvu, u naravi stan na I. katu od 265,61 m<sup>2</sup>, kao i dvorišna zgrada od 45 m<sup>2</sup>.

Na svim nekretninama upisano je založno pravo za Hrvatska poštanska banka d.d.

Za posjedovanje motornih vozila iz Centra za vozila - STP Auto-kluba Vinkovci ishodeno je uvjerenje

Br.H019-U-00339-20, Ur.broj: H019-2020-02-26-0116-3 od 26.02.2020. da ČVOR d.o.o. nema u vlasništvu registriranih motornih vozila.

Imovinskih prava na tuđim stvarima - Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Đakovu br. 3 Ovr-482/2019 u tijeku je postupak ovrhe zapljenom, procjenom, oduzimanjem, otpremanjem, povjeravanjem na čuvanje ovrhovoditelju i prodajom motornih vozila u vlasništvu ovršenika Gorana Lukića iz Forkuševaca u korist ovrhovoditelja ČVOR d.o.o. temeljem upisanog založnog prava radi osiguranja potraživanja od 7.470.676,59 kuna, na 4 motorna vozila, u naravi 3 poluprikolice i kombajn za vađenje repe.

Za ročište za pljenidbu koje je zaključkom Općinskog suda u Đakovu Posl.br. 3 Ovr-482/2019-21 od 10.veljače 2020.godine, zakazano za dan 6.ožujka 2020. godine, po preporuci privremenog stečajnog upravitelja, zatražena je odgoda, kojom bi se osiguralo da zaplijenjena imovina uđe u stečajnu masu.

Za ostale sudske sporove u korist naplate potraživanja nije dobiven uvid.

Obzirom da dužnik ČVOR d.o.o. ispunjava uvjete za otvaranje stečajnog postupka iz razloga opisana u članku 5.st.2.Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/2017), te utvrđenih činjenica o postojanju dostatne imovine za podmirivanje troškova postupka i namirenje vjerovnika, da se nakon saslušanja odgovornih osoba prihvati ovo izvješće i donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom ČVOR d.o.o iz Vinkovaca, OIB: 74144041747.

Zakonski zastupnik dužnika i prokurista su suglasni s izvješćem priv. st. upravitelja te s njegovim prijedlogom.

Na upit st. sutkinje iz kojeg razloga u Izvješću priv. st. upravitelja od 12.3.2020. g. nisu u cijelosti opisane predmetne nekretnine u vlasništvu st. dužnika priv. st. uprav. naveo je da je u privitku Izvješća dostavio izvratke iz zemljišnih knjiga za predmetne nekretnine te smatra da je to dostatno kao činjenično utvrđivanje predmetne imovine st. dužnika. Nadalje priv. st. upravitelj obrazložio je da je uz Izvješće dostavio popis nekretnina koji se nalazi u spisu (str. 41 spisa) a koji popis mu je sastavio te dostavio z.z. dužnika.

Zamjenica ŽDO Vukovar navela je da ona takav popis nekretnina nema te je budući u Izvješću nisu cjelovito opisane nekretnine dužnika a niti je u privitku Izvješća a kako niti u Izvješću priv. st. upravitelj naveo sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika npr. nekretnine u Biogradu na moru, Šibenik i Rogoznica slijedom čega je Porezna uprava ispitala imovinu st. dužnika te umjesto priv. st. upravitelja dostavila izvratke iz zemljišnih knjiga a koje izvratke u spis predaje zamjenica ŽDO Vukovar a jedan primjerak uručuje priv. st. upravitelju.

Privremeni stečajni upravitelj naveo je da smatra da imovinu koju je naveo u Izvješću je dostatna za utvrđivanje imovine stečajnog dužnika te drugu imovinu nije mogao niti utvrditi budući je u prostoru sjedištu st. dužnika isključena el. energija nije imao pristup kompjuteru a imovinu koju je naveo dostavio je direktor dužnika. Imovina koju je naveo u Izvješću, priv. st. uprav. navodi, da smatra da je dostatna za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Zakonski zastupnik dužnika, nakon uvida u gore navedenu materijalnu dokumentaciju naveo je da predmetne nekretnine u Zagrebu, Županji – poslovni prostori, Rovinj – građevinsko zemljište, Vinkovci – stan nisu prodani te nisu niti upisane u zemljišne knjige budući je osnovna djelatnost dužnika bila izgradnja objekata a Rogoznica, Šibenik i Biograd na moru su prodani 2016. g. a novac je uplaćen na žiro račun stečajnog dužnika a dio kupoprodajne cijene je podmiren prijebojem s Hrvatskom poštanskom bankom d.d.

Privremeni stečajni upravitelj naveo je da nije bio upoznat s gore navedenom imovinom slijedom čega navodi da istu nije mogao niti navesti u Izvješću.

Na istom ročištu pročitana je priložena dokumentacija u spisu: Prijedlog FINE RC Osijek za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom od 2.1.2020. g., povijesni izvadak iz sudskog registra, Dopis FINE od 24.1.2020. g., bilanca na dan 31.12.2019. g., izvadak iz zk. Vinkovci zk. ul. 3594, zk. Županja zk. ul. 5178, zk. Zagreb zk. ul. 25233, zk. Rovinj zk. ul. 9087, zk. ul. 8039, zk. ul. 7396., Uvjerjenje Autoklub Vinkovci Vinkovci od 26.2.2020. g., Dopis RH MF Porezne uprave od 12.2.2020. g., prijepisi posjedovnog lista Ureda za katastar Zagreb od 21.1.2020. g., Šibenik od 21.1.2020. g., Biograd na moru od 21.1.2020. g., Vinkovci od 21.1.2020. g., Županja od 21.1.2020. g.

Slijedom gore navedenog, sud je došao do uvjerenja da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u smislu čl. 5. Stečajnog zakona, jer je dužnik nesposoban za plaćanje, prezadužen i nelikvidan i nije u mogućnosti nadalje obavljati svoju djelatnost. Stoga je riješeno kao u izreci temeljem odredbi čl. 129, 130, 131, 257 i 258 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17 dalje: SZ).

Također, temeljem čl. 85 st. 2 SZ u vezi s čl. 84 st. 1 SZ imenovan je stečajni upravitelj koji je uvršten u listu A stečajnih upravitelja za područje ovoga suda u osobi **Željko Ferenčić iz Vukovara**, automatskim odabirom.

U Osijeku 6. srpnja 2020. g.

Zapisničar:  
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA  
Nada Roso

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA

1. FINA RC Osijek
2. Registru suda – Osijek
3. ŽDO Vukovar
4. dužnik
5. z.z. dužnika
6. zk. odjel Zagreb
7. zk. odjel Vinkovci
8. zk. odjel Županja
9. zk. odjel Rovinj
10. st. uprav. Željko Ferenčić
11. e-oglasna ploča
12. R-14.10.

Broj zapisa: **17897-5c037**

Kontrolni broj: **05e7e-d8554-ea50a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.